

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An cần thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Nghệ An

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ 14**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 70/NQ-CP ngày 07 tháng 6 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND tỉnh tại Tờ trình số 4129/TTr-UBND ngày 23 tháng 6 năm 2015;

Trên cơ sở Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến của các Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua 151 công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An cần thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai với tổng diện tích là 328,92 ha (Danh mục I).

Điều 2. Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện 98 công trình, dự án trên địa bàn tỉnh với tổng diện tích 121,91 ha, trong đó: đất trồng lúa 121,77 ha, đất rừng phòng hộ 0,09 ha, đất rừng đặc dụng 0,05 ha (Danh mục II).

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Giao Thường trực HĐND tỉnh, các Ban HĐND tỉnh và Đại biểu HĐND tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này được HĐND tỉnh Nghệ An khóa XVI, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 10 tháng 7 năm 2015 và có hiệu lực kể từ ngày được thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (để b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp (để b/c);
- T.T Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh; UBND, UB MTTQ tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Toà án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, TP, TX;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Hồng Châu



Danh mục I

Danh sách các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh Nghệ An cần thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai (Ban hành kèm theo Nghị quyết số ~~16.4~~/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2015 của HĐND tỉnh)

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
I	Huyện Quỳnh Lưu				
1	Chia lô đất ở các xóm 7, 9, 11	3.33	Xã Quỳnh Hưng	UBND xã Quỳnh Hưng	
2	Chia lô đất ở xóm Thành Công	0.1	Xã Quỳnh Long	UBND xã Quỳnh Long	
3	Xây dựng kè ven sông	4.07	Xã Tiến Thủy	UBND huyện Quỳnh Lưu	
4	Xây dựng Đường ngoài hàng rào vào trung tâm y tế huyện Quỳnh Lưu	0.16	Xã Quỳnh Hậu	UBND huyện Quỳnh Lưu	
5	Xây dựng Sân thể thao xóm Nho Lâm	1.00	Xã Quỳnh Bá	UBND xã Quỳnh Bá	
6	Xây dựng nhà văn hóa xã	0.46	Xã Quỳnh Thuận	UBND xã Quỳnh Thuận	
7	Xây dựng Trạm biến áp và công trình phụ trợ (xóm Bắc Vân)	0.01	Xã Quỳnh Văn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
8	Xây dựng Trạm biến áp và công trình phụ trợ (xóm Quyết Tâm)	0.01	Xã Quỳnh Bảng	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
9	Xây dựng Trạm biến áp và công trình phụ trợ (xóm Bút Lĩnh)	0.01	Xã An Hòa	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
10	Xây dựng Trạm biến áp và công trình phụ trợ (xóm Sơn Lâm)	0.01	Xã Quỳnh Lâm	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
11	Mở rộng chùa Yên Thái	0.17	Xã Sơn Hải	Chùa Yên Thái	
12	Mở rộng chùa Đồng Tương	0.47	Xã Quỳnh Đôi	Chùa Đồng Tương	
13	Phục hồi chùa Đồng Yên	0.15	Xã Quỳnh Thuận	Chùa Đồng Yên	
14	Xây dựng chùa Lam Sơn	0.6	Xã Quỳnh Yên	Chùa Lam Sơn	
II	Huyện Quỳnh Hợp				
	Đường giao thông Châu Thôn – Tân Xuân	0.08	Xã Văn Lợi, Hạ Sơn,	Sở Giao thông Vận tải	
III	Huyện Tân Kỳ				
1	Nhà học giáo lý Giáo xứ Tân Diên	0.38	Xã Đồng Văn	Giáo xứ Tân Diên	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
2	Giáo họ Tân Đà	0.18	Xã Kỳ Tân	Giáo họ Tân Đà	
3	Khu vực khai thác khoáng sản của Tổng Công ty Đông Bắc	24.56	Xã Tân Xuân	Tổng Công ty Đông Bắc	
4	Đất ở xã Tân Long	0.6	Xã Tân Long	UBND xã Tân Long	
IV	Huyện Quỳ Châu				
	Trường phổ thông dân tộc nội trú Trung học cơ sở Quỳ Châu	0.6	Thị trấn Tân Lạc	Trường phổ thông dân tộc nội trú Trung học cơ sở Quỳ Châu	
V	Huyện Diễn Châu				
1	Đất ở nông thôn	1.06	Xứ đồng Cây Me, xã Diễn Liên,	UBND xã Diễn Liên	
2	Đất ở nông thôn	0.5	xóm 8, 3, xã Diễn Hùng	UBND xã Diễn Hùng	
3	Đất ở nông thôn	1.64	Xóm 1,2, 3 xã Diễn Quảng	UBND xã Diễn Quảng	
4	Đất ở nông thôn	3.56	Xóm 3, 6, 7, 8, 9,10,11, xã Diễn Thành	UBND xã Diễn Thành	
5	Đất ở nông thôn	0.46	Xóm 1, 3, 4, 6, xã Diễn Bình	UBND xã Diễn Bình	
6	Đất ở nông thôn	2.82	Xóm Xuân Bắc, Yên Đồng, Trung Phú, xã Diễn Vạn	UBND xã Diễn Vạn	
7	Đất ở nông thôn	0.84	Xóm 3,6,8,10 (Nam Lâm); xóm 10, 12 (Bắc Lâm) xã Diễn Lâm	UBND xã Diễn Lâm	
8	Đất ở nông thôn	0.5	Xóm 1, 2, 13, 10 xã Diễn Mỹ	UBND xã Diễn Mỹ	
9	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn (đường điện)	0.02	Xã Diễn Thái, Diễn Trung	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
VI	Huyện Đô Lương				
1	Xây dựng công trình cầu qua sông Đào	0.1	Xã Hoà Sơn	UBND huyện Đô Lương	
2	Đường GTNT cầu Tràng xã Đại Sơn	0.7	Xã Đại Sơn,	UBND huyện Đô Lương	
3	Đường giao thông Nhân Sơn - Đại Sơn	1.56	Xã Mỹ Sơn,	UBND huyện Đô Lương	
4	Đường nội thị N1, N2 khu hành chính huyện	1.8	Thị trấn Đô Lương	UBND huyện Đô Lương	
5	Sửa chữa, nâng cấp trạm bơm xã Ngọc Sơn	0.04	xã Ngọc Sơn,	UBND huyện Đô Lương	
6	Sửa chữa, nâng cấp kênh tiêu liên xã từ Cầu Tiên (Thị trấn) đến Rào gang xã Nhân Sơn	1.6	Thị trấn, Yên Sơn, Xuân Sơn, Văn Sơn, Đà Sơn, Lạc Sơn, Minh Sơn	UBND huyện Đô Lương	
7	Sân vận động xóm 6, xã Đại Sơn	1.00	xã Đại Sơn,	UBND xã Đại Sơn	
8	Sửa chữa nâng cấp tuyến kênh tiêu úng phí bờ tả kênh chính hệ thống thủy lợi Bắc	0.90	Các xã Tràng Sơn, Yên Sơn, Văn Sơn, Thịnh Sơn, Hòa Sơn	UBND huyện Đô Lương	
9	Xây dựng, nâng cấp cầu Khe Cô tại lý trình Km 5 +500 trên tuyến đường Tràng Bài	0.2	Xã Đông Sơn,	UBND huyện Đô Lương	
10	Sửa chữa, nâng cấp kênh tưới Tân Sơn	0.3	Xã Tân Sơn,	UBND huyện Đô Lương	
11	Mở rộng chợ ú Đại Sơn	1.5	Xã Đại Sơn,	UBND xã Đại Sơn	
12	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo lưới điện trung áp - Tỉnh Nghệ An (nâng cấp nhánh rẽ Trù Sơn - Đại Sơn)	0.07	Xã Đại Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
13	Dự án công trình chống quá tải xã Diễn Trường - Diễn Châu, Đô Thành - Yên Thành, Thái Sơn - Đô Lương	0.01	Xã Thái Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
14	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn từ nguồn ngân hàng tái thiết đức	0.08	Các xã Giang Sơn Đông, Giang Sơn Tây, Đặng Sơn, Thuận Sơn, Tràng Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
15	Mở rộng khuôn viên di tích đền thờ Nguyễn Cảnh Hoan	0.97	Xã Tràng Sơn	UBND huyện Đô Lương	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
16	Đấu giá đất ở Thị trấn	2.5	Thị trấn Đô Lương	UBND thị trấn Đô Lương	
17	Đấu giá đất ở	1.2	Xã Đông Sơn	UBND xã Đông Sơn	
18	Đấu giá đất ở vùng bờ tường trên	0.9	Xã Tràng Sơn	UBND xã Tràng Sơn	
19	Đất ở tái định cư	0.06	Xã Tràng Sơn	UBND xã Tràng Sơn	
20	Đường vận chuyển đá vôi từ mỏ về nhà máy xi măng Đô Lương	6.75	Xã Bài Sơn	Công ty CP Xi măng Sông Lam	
21	Đường vận chuyển đá sét từ mỏ về nhà máy xi măng Đô Lương	1.26	Xã Bài Sơn	Công ty CP Xi măng Sông Lam	
22	Khu nhà ở cho công nhân	4.70	Xã Bài Sơn	Công ty CP Xi măng Sông Lam	
VII	TP. Vinh				
1	Xây dựng Khoa Nông Lâm Ngư (Cơ sở 2) trường ĐH Kinh tế Nghệ An	0.81	Xã Hưng Đông	Đại học Kinh tế Nghệ An	
2	Xây dựng Trường Tiểu học phường Lê Lợi	0.1	Phường Lê Lợi	UBND phường Lê Lợi	
3	Xây dựng đường Lý Thường Kiệt (đoạn qua phường Hưng Bình)	2.2	Phường Hưng Bình	UBND thành phố Vinh	
4	Đường gom dân sinh khu vực Cảng hàng không Vinh tại xã Nghi Liên, thành phố Vinh	0.03	Xã Nghi Liên	UBND thành phố Vinh	
5	Bến xe Văn Minh	0.8	Xã Nghi Phú	Công ty Cổ phần Văn Minh	
6	XD đường QH 24m đoạn nối từ đường Hồ Tông Thốc đến đường Hoàng Phan Thái (phục vụ dự án Khu B Bệnh viện Đa khoa Tỉnh)	0.73	Xã Nghi Phú	UBND thành phố Vinh	
7	Xây dựng công trình: Đường vào bệnh viện phụ sản Quốc tế Vinh	3.1	Xã Nghi Phú	UBND thành phố Vinh	

Qel

TT	Tên công trình,dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
8	Xây dựng một phần đường Quy hoạch (xây dựng đường tạm đi qua khu đô thị Tây đại lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh)	1.67	Xã Nghi Phú	UBND thành phố Vinh	
9	Đường và mương thoát nước từ đường D7 đến đường Tú Xương phường Trung Đô, thành phố Vinh	0.09	Phường Trung Đô	UBND thành phố Vinh	
10	Xây dựng đường dân sinh quy hoạch giữa 2 dự án của công ty TNHH MTV đóng tàu thuyền Hải Châu	0.61	Phường Trung Đô	UBND thành phố Vinh	
11	Đường giao thông du lịch kết hợp đê bao phòng chống lũ dọc bờ Sông Vinh (giai đoạn 2), đoạn từ Cầu đen đến đường Đình Nhật Thận	0.85	Phường Vinh Tân, Phường Trung Đô	UBND thành phố Vinh	
12	Nhà văn hóa khối 10, phường Lê Lợi	0.03	phường Lê Lợi	UBND phường Lê Lợi	
13	Hệ thống kênh tiêu thoát nước xã Nghi Kim - Nghi Vạn (Giai đoạn 1)	4.26	Xã Nghi Kim	UBND thành phố Vinh	
14	Đài phát thanh và truyền hình thành phố Vinh	0.74	Phường Vinh Tân	UBND thành phố Vinh	
15	Xây dựng sân vận động và khu nhà ở tại khối 13, phường Phường Cửa Nam	1.59	Phường Cửa Nam	Công ty Cổ phần phát triển đô thị Vinh	
16	Bệnh viện mắt Nghệ An tại xã Nghi Phú	4.02	Xã Nghi Phú	Bệnh viện Mắt Nghệ An	
17	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp xã Hưng Đông	0.81	Xã Hưng Đông	Công ty CP đầu tư phát triển và hạ tầng đô thị Đường sắt	
18	Chia lô đất ở tái định cư xóm 20, xã Nghi Phú	0.05	Xã Nghi Phú	UBND xã Nghi Phú	
19	Chia lô đất ở dân cư xóm 20, xã Nghi Phú	0.12	Xã Nghi Phú	UBND xã Nghi Phú	
20	Dự án khu nhà ở chung cư và văn phòng làm việc Thành Vinh	0.5	phường Hưng Bình	Công ty Cổ phần Đầu tư sản xuất và thương mại Thành Vinh	

TT	Tên công trình,dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
21	Chia lô đất ở dân cư phường Hưng Dũng (Khối Đông Thọ, Văn Trung, Đông Lâm)	4.56	Phường Hưng Dũng	UBND phường Hưng Dũng	
22	Quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại phường Quán Bàu, thành phố Vinh	2.63	Phường Quán Bàu	UBND phường Quán Bàu	
23	Chia lô đất ở phục vụ tái định cư tại phường Quán Bàu	4.36	Phường Quán Bàu	UBND phường Quán Bàu	
24	Quy hoạch chia lô đất ở khối 3	0.05	Phường Trung Đô	UBND phường Trung Đô	
25	Khu tập thể Trung tâm y tế dự phòng	0.02	Phường Trường Thi	UBND phường Trường Thi	
26	Đất ở xen dầm khối 2, 3 phường Trường Thi	0.1	Phường Trường Thi	UBND phường Trường Thi	
27	Khu tập thể Vinaconex 16 khối17	0.27	Phường Trường Thi	UBND thành phố Vinh	
28	Trường tiểu học phường Hưng Phúc và khu nhà ở Yên Bình tại phường Hưng Phúc	2.00	Phường Hưng Phúc	UBND thành phố Vinh	
29	Khu nhà ở tổng hợp và sân vận động tại khối 3 và khối 9, phường Lê Lợi, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An.	1.30	Phường Lê Lợi	Công ty Cổ phần phát triển đô thị Vinh	
30	Chia lô đất ở xã Hưng Đông (Tây đường Nguyễn Trường Tộ, phía Tây khu công nghiệp nhỏ, xóm Yên Bình, xóm Mỹ Hòa và xóm Yên Vinh)	8.37	Xã Hưng Đông	UBND xã Hưng Đông	
31	Khu nhà ở quân đội quân khu 4	0.3	Xã Hưng Đông	Quân khu 4	
32	Khu tập thể Xí nghiệp đầu máy Vinh	0.41	Xã Hưng Đông	UBND xã Hưng Đông	
33	Chia lô đất ở xen dầm các xóm xã Xã Hưng Lộc (xóm Đức Vinh, Đức Thọ, Mỹ Thượng, xóm 13 3 vị trí, xóm 15, xóm 16)	1.93	Xã Hưng Lộc	UBND xã Hưng Lộc	
34	Dự án quy hoạch xây dựng khu nhà ở cho người thu nhập thấp và Cán bộ công nhân viên của Công ty CP ĐT&TM Dầu khí Nghệ An	2.67	Xã Hưng Lộc	Công ty CP ĐT&TM Dầu khí Nghệ An	
35	Chia lô đất ở Kim Đông, xã Nghi Ân	1.47	Xã Nghi Ân	UBND xã Nghi Ân	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
36	Xây dựng Khu nhà ở Sinh viên trường Đại học Vinh tại xã Nghi Ân	0.44	Xã Nghi Ân	Đại học Vinh	
37	Chia lô đất ở dân cư xóm Xuân Trung, xã Nghi Đức	0.95	Xã Nghi Đức	UBND xã Nghi Đức	
38	Chia lô đất ở khu vực trường Nam Thanh	3.3	Xã Nghi Đức, Xã Hưng Lộc	UBND thành phố Vinh	
39	Khu nhà ở dịch vụ tổng hợp Vinhland tại xã Nghi Kim, Thành phố Vinh	11.61	Xã Nghi Kim	Công ty Cổ phần phát triển đô thị Vinh	
40	Đất ở dân cư tại xóm 2, xã Nghi Kim	0.03	Xã Nghi Kim	UBND xã Nghi Kim	
41	Chia lô đất ở các xóm xã Nghi Liên (xóm 18a, xóm 10 - 2 vị trí, xóm 5)	7.52	Xã Nghi Liên	UBND xã Nghi Liên	
42	Quy hoạch chia lô đất ở tái định cư phục vụ GPMB đường 72m tại xóm 13, 16 – xã Xã Nghi Phú, TP Vinh	1.27	Xã Nghi Phú	UBND thành phố Vinh	
43	Trụ sở UBND phường Hồng Sơn	0.21	Hồng Sơn	UBND phường Hồng Sơn	
44	Trụ sở Kho bạc Nhà nước Nghệ An	1.11	Xã Nghi Phú	Kho bạc nhà nước Nghệ An	
45	Quỹ đất sạch phục vụ phát triển kinh tế - xã hội	1.75	Xã Nghi Phú	Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh	
46	Khu tập thể Công ty gia công xuất nhập khẩu (Việt Lào)	0.1	Phường Hà Huy Tập	UBND phường Hà Huy Tập	
47	Mở rộng bệnh viện đa khoa Thái An	0.17	Phường Đội Cung	Bệnh viện Đa khoa Thái An	
48	Khu tái định cư phục vụ GPMB Đại lộ Vinh - Cửa Lò (Vị trí số 2)	0.71	Xã Nghi Đức	UBND thành phố Vinh	
49	Khu tái định cư phục vụ GPMB Đại lộ Vinh - Cửa Lò (Vị trí số 3)	5.88	Xã Nghi Đức, Xã Hưng Lộc	UBND thành phố Vinh	
50	Dự án quy hoạch chia lô đất ở xóm Đức Vinh vị trí 1	1.90	Xã Hưng Lộc	UBND thành phố Vinh	
51	Dự án quy hoạch chia lô đất ở xóm Đức Vinh vị trí 2	3.54	Xã Hưng Lộc	UBND thành phố Vinh	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
VIII	Huyện Nghi Lộc				
1	Xây dựng khu nhà ở công nhân tại KCN Nam Cẩm	7.20	Xã Nghi Long	Ban Quản lý KKT Đông Nam	
2	Dự án mở rộng nâng cấp đường QL1A (đường gom đường sắt)	1.70	Xã Nghi Trung	Sở Giao thông Vận tải	
3	Dự án cầu vượt QL1A và đường sắt đoạn qua TT Quán Hành	4.31	Xã Nghi Trung, Nghi Long, TT Quán Hành	Sở Giao thông Vận tải	
4	Xây dựng trụ sở BHXH huyện Nghi Lộc	0.32	Thị trấn Quán Hành	Bảo hiểm xã hội tỉnh	
5	Bệnh viện Y học cổ truyền tỉnh Nghệ An	7.9	Nghi Thái, Nghi Phong	Bệnh viện Y học cổ truyền	
6	Đài phát thanh và truyền hình huyện Nghi Lộc	0.45	Thị trấn Quán Hành	UBND huyện Nghi Lộc	
IX	Thị xã Cửa Lò				
1	Xây dựng đường trục dọc số II thị xã Cửa Lò đoạn từ đường ngang số 1 đến đường ngang số 5	0.17	Phường Thu Thủy	UBND thị xã Cửa Lò	
2	Xây dựng đường ngang số 3 đoạn từ đường Bình Minh đến địa giới hành chính phường Nghi Thu	0.80	Phường Thu Thủy	UBND thị xã Cửa Lò	
3	Xây dựng đường ngang số 4 đoạn từ đường Bình Minh đến địa giới hành chính phường Nghi Thu	1.20	Phường Thu Thủy	UBND thị xã Cửa Lò	
4	Đường 15m từ đường ngang số 10 đến đường ngang số 11A	0.14	Phường Nghi Hương	UBND thị xã Cửa Lò	
5	Xây dựng nhà văn hoá khối 8 phường Nghi Thuỷ	0.04	Phường Nghi Thuỷ	UBND thị xã Cửa Lò	
6	Đường Nguyễn Huệ từ đường bê tông đến địa giới hành chính thị xã Cửa Lò	1.29	Phường Thu Thủy, Nghi Thu (TX Cửa Lò), Nghi Khánh (Nghi Lộc)	UBND thị xã Cửa Lò	

Đeb

TT	Tên công trình,dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
7	Trung tâm nuôi dưỡng, phục hồi chức năng dạy chữ, dạy nghề cho con em chất độc màu da cam/ĐIOXIN	0.49	Phường Nghi Hương	TT nuôi dưỡng, phục hồi chức năng dạy chữ, dạy nghề cho con em chất độc màu da cam/ĐIOXIN	
8	Quy hoạch sân vận động phường Thu Thủy	0.02	Phường Thu Thủy	UBND phường Thu Thủy	
9	Khu tái định cư phục vụ GPMB đường Nguyễn Huệ, thị xã Cửa Lò	1.20	Phường Thu Thủy, Nghi Thu (TX Cửa Lò), Nghi Khánh (Nghi Lộc)	UBND thị xã Cửa Lò	
10	Đường QH 10m từ đường ngang số 4 đến đường ngang số 5	0.2	Phường Thu Thủy	UBND thị xã Cửa Lò	
11	Khu chia lô đất ở phía Nam Ngân hàng Công thương, phường Nghi Hương	0.26	Phường Nghi Hương	UBND thị xã Cửa Lò	
12	Khu chia lô đất ở khối 1 (vị trí 2), phường Nghi Hương	0.52	Phường Nghi Hương	UBND thị xã Cửa Lò	
13	Khu chia lô đất ở Đường ngang số 14, phường Nghi Hương	0.75	Phường Nghi Hương	UBND thị xã Cửa Lò	
14	Khu chia lô đất ở xen ghép phường Nghi Thu	0.04	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
15	Khu chia lô đất ở xen ghép khối Đông Khánh, phường Nghi Thu	1.21	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
16	Khu chia lô đất ở xen ghép phía bắc khu tái định cư nương đường dọc số 3, phường Nghi Thu	0.31	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
17	Khu chia lô đất ở đường Sào Nam phường Nghi Thu	0.41	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
18	Khu chia lô đất ở khối Cát Liễu (vị trí số 2) phường Nghi Thu	6.50	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
19	Khu chia lô đất ở khối Bắc Hải ,phường Nghi Thu	2.50	Phường Nghi Thu	UBND thị xã Cửa Lò	
20	Khu chia lô đất ở khối Hải Giang (sân vận động cũ) phường Nghi Hải	1.50	Phường Nghi Hải	UBND thị xã Cửa Lò	

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
X	Huyện Nam Đàn				
1	Khu dịch vụ thương mại và nhà ở Vân Diên	9.80	Xã Vân Diên	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Hùng Sơn	
2	Xây dựng trường mầm non thị trấn	0.50	Thị trấn Nam Đàn	UBND thị trấn Nam Đàn	
3	Xây dựng Nhà văn hóa xóm 9	0.21	Xã Nam Cường	UBND xã Nam Cường	
XI	Huyện Thanh Chương				
1	Sân thể thao xã	1.20	Xã Thanh Đồng	UBND xã Thanh Đồng	
2	Bãi xử lý rác thải	0.50	Xã Thanh Dương	UBND xã Thanh Dương	
3	Bãi xử lý rác thải	0.50	Xã Thanh Tiên	UBND xã Thanh Tiên	
4	Sân vận động xã	1.20	Xã Thanh Tiên	UBND xã Thanh Tiên	
5	Bãi tập kết xử lý rác thải	0.10	Xã Thanh Hưng	UBND xã Thanh Hưng	
6	Bãi xử lý rác thải	0.30	Xã Thanh Liên	UBND xã Thanh Liên	
7	Sân thể thao xã	1.10	Xã Thanh Văn	UBND xã Thanh Văn	
8	Xây dựng Chi cục Thuế huyện Thanh Chương	0.45	Thị trấn Thanh Chương	Cục thuế tỉnh	
9	Dự án xây dựng nâng cao hiệu quả năng lượng nông thôn (đường điện)	8.51	Xã Thanh Liên, Thanh Ngọc	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
10	Quy hoạch trạm kiểm soát liên ngành cửa khẩu Thanh Thủy	31.6	Xã Thanh Thủy	Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh	
XII	Huyện Hưng Nguyên				
	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn tỉnh Nghệ An	1.00	Các xã	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
XIII	Huyện Nghĩa Đàn				

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
1	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn tỉnh Nghệ An	0.2	Xã Nghĩa Long, Nghĩa Lộc	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
2	Xây dựng tuyến đường giao thông nối từ đường Trung Bình Lâm đến cụm trang trại số 3 và Nhà máy cung cấp nước sạch số 3 và tuyến ống cấp nước sạch tới cụm trang trại số 3	5.80	Xã Nghĩa Bình, Xã Nghĩa Lợi	Công ty CP thực phẩm Sữa TH	
XIV	Thị xã Hoàng Mai				
1	Nhà máy Tôn Hoa sen	35.00	Xã Quỳnh Lập	Tập đoàn tôn Hoa Sen	
2	Cấp điện KCN Đông Hội	0.06	Xã Quỳnh Lập, Quỳnh Lộc, phường Quỳnh Thiện	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
XV	Các dự án đã được Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận				
1	Dự án đường nối QL46 đến trụ sở Cảnh sát PCCC tỉnh Nghệ An	0.13	Xã Nghi Ân, thành phố Vinh	Sở Giao thông Vận tải	Công văn số 16/HĐND-TT ngày 03/02/2015 của HĐND tỉnh đồng ý chủ trương thu hồi đất đối với dự án đường nối QL46 đến trụ sở Cảnh sát PCCC tỉnh Nghệ An
2	Khu Tái định cư đường N5	7.00	Xã Nghi Đồng, Nghi Thuận, huyện Nghi Lộc	Ban Quản lý KKT Đông Nam	Công văn số 37/HĐND-TT ngày 20/3/2015 của HĐND tỉnh đồng ý

TT	Tên công trình, dự án	Quy mô diện tích (ha)	Địa điểm	Chủ đầu tư	Ghi chú
3	Tổ hợp dệt may Tuấn Lộc	9.98	Xã Nghi Hưng, Nghi Đồng, huyện Nghi Lộc	Công ty CP Tuấn Lộc	chủ trương thu hồi đất đối với dự án Khu Tái định cư đường N5 và dự án Tổ hợp dệt may Tuấn Lộc
4	Trụ sở Liên đoàn Lao động thị xã Hoàng Mai	0.21	Phường Quỳnh Di, thị xã Hoàng Mai	Liên đoàn Lao động tỉnh	Công văn số 71/HĐND-TT ngày 14/5/2015 của HĐND tỉnh đồng ý chủ trương thu hồi đất đối với dự án Trụ sở Liên đoàn Lao động thị xã Hoàng Mai và dự án đường giao thông nối đường Nghĩa Đàn – Đông Hội vào Cảng Đông Hội
5	Đường giao thông nối đường Nghĩa Đàn – Đông Hội vào Cảng Đông Hội	1.56	Xã Quỳnh Lập, thị xã Hoàng Mai	Công ty TNHH Thanh Thành Đạt (theo hình thức BOT)	
Tổng số 151 công trình, dự án		328.92			



Danh mục II

Các công trình, dự án cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số. ~~164~~ /NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2015 của HĐND tỉnh Nghệ An)

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
I	Huyện Quỳnh Lưu							
1	Mở rộng trụ sở công an huyện Quỳnh Lưu	0.42	-	-	Xã Quỳnh Hồng	Công an Tỉnh Nghệ An	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Quỳnh Lưu	
2	Trang trại chăn nuôi kết hợp	0.10	-	-	Xã Quỳnh Hoa	UBND huyện Quỳnh Lưu	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Quỳnh Lưu	
3	Xây dựng trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Quỳnh Lưu	0.25	-	-	Xã Quỳnh Hồng	Bảo hiểm xã hội Nghệ An	CV số 4755/BHXH-KHĐT ngày 05/12/2014 của BHXH Việt Nam	
4	Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự huyện	2.00	-	-	Xã Quỳnh Bá	Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Nghệ An		
	Tổng	2.77			Có 04 công trình, dự án sử dụng 2,77 ha đất trồng lúa			
II	Huyện Anh Sơn							
1	Xây dựng Nhà làm việc Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc và các tổ chức đoàn thể huyện Anh Sơn	0.18	-	-	Thị trấn Anh Sơn	UBND huyện Anh Sơn	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Anh Sơn, Quyết định 265/QĐ-UBND ngày 04/02/2015 của UBND huyện Anh Sơn về việc phân bổ kế hoạch vốn đầu tư năm 2015;	

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
2	Xây dựng Đường giao thông tá ngạn Sông Con từ xã Đinh Sơn đến xã Bình Sơn, huyện Anh Sơn (đoạn qua xã Bình Sơn)	1.04	-	-	Xã Bình Sơn	UBND huyện Anh Sơn	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Anh Sơn, Thông báo số 101/TB-UBND-TM ngày 13/3/2012 của UBND tỉnh Nghệ An về việc giải quyết kinh phí	
3	Mở rộng chợ Trung Tâm xã Đức Sơn, huyện Anh Sơn	0.37	-	-	Xã Đức Sơn	UBND xã Đức Sơn	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Anh Sơn	
4	Mở rộng Nhà máy xi măng dầu khí Nghệ An	1.02	-	-	Xã Hội Sơn	Công ty CP xi măng Sông Lam	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Anh Sơn	
	Tổng	2.61	0.00	0.00	Có tất cả 04 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 2,61 ha			
III	Huyện Nghi Lộc							
1	Xây dựng cầu Phương Tích	0.26	-	-	Xã Nghi Hoa	Sở Giao thông Vận tải	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Nghi Lộc, Quyết định số 4471/QĐ-UBND.GT ngày 12/9/2014 về việc phê duyệt bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cầu Phương Tích trên tỉnh lộ 534	
2	Cơ sở làm việc Phòng trinh sát 5, Cục An ninh Tây Bắc, Tổng cục An ninh II-Bộ Công an	0.02	-	-	Xã Nghi Phong	Cục An ninh Tây Bắc, Tổng cục An ninh II-Bộ Công an	Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Nghi Lộc	

Đạt

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyên mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý về chuyên mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
3	Cột điện 110kv	0.03			Xã Nghi Long	Khu Kinh tế Đông Nam	Quyết định số 5812/QĐ.UBND-CN ngày 28/12/2008	
4	Xây dựng cầu Mới	0.25			Xã Nghi Công Bắc, Nghi Mỹ	UBND huyện Nghi Lộc	Quyết định số 603/QĐ.UBND-CN ngày 11/3/2012	
5	Tại định cư Đại lộ Vinh-Cua Lò (khu số 9)	0.71			Xã Nghi Phong	UBND huyện Nghi Lộc	Quyết định số 994/QĐ.UBND-CN ngày 03/3/2010	
6	Cửa hàng xăng dầu Công ty CP thương mại Hà Duy	5.00			Xã Nghi Vạn	Công ty CP thương mại Hà Duy	Quyết định số 1740/QĐ.UBND-CNTM ngày 7/5/2015 về chấp thuận đầu tư	
7	Xây dựng khu nhà ở công nhân tại KCN Nam Cẩm	6.90	-	-	Xã Nghi Long	Công ty TNHH một thành viên DTXD PT hà táng NA	TBKL số 204/TB-UBND ngày 15/4/2015	
8	Giao thông khu A, KCN Nam Cẩm	3.57	-	-	Xã Nghi Long, Nghi Thuận	BQL KKT Đông Nam	QB số 1245/QĐ.UBND-CN; QB số 5500/QĐ.UBND-CN ngày 15/12/2011	
9	Nhà máy sản xuất giấy dếp xuất khẩu Thành Vinh	9.50	-	-	Xã Nghi Diên	Công ty TNHH Công ty TNHH TM Thành Vinh	CV số 2042/UBND-DT ngày 08/4/2015 của UBND tỉnh	
10	Dự án mở rộng nâng cấp đường QL1A (đường gom đường sắt)	0.93	-	-	Xã Nghi Trung	Số GTVT	Quyết định số 500/QĐ-BGTVT ngày 04/02/2015	
11	Dự án cầu vượt QL1A và đường sắt đoàn qua TT Quận Hành	1.60	-	-	Xã Nghi Trung, Nghi Long, TT Quận Hành	Số GTVT		

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
12	Bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Nghệ An	7.50	-	-	Xã Nghi Thái, Nghi Phong	Bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Nghệ An		
	Tổng	36.27	0.00	0.00	Có tất cả 12 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 36,26 ha;			
IV	Huyện Quế Phong							
1	Xây dựng đường giao thông nông thôn huyện Quế Phong (Giai đoạn 1: Đoạn Km0+00c- Km4+500)	0.03	-	-	Xã Châu Thôn, Tri Lễ	UBND huyện Quế Phong	QĐ phê duyệt dự án số 192/QĐ.UBND-CN ngày 18/1/2008 của UBND tỉnh	Đăng ký thêm 0,03 ha so với NQ 153/NQ-HĐND ngày 12/12/2014
2	Xây dựng đường giao thông liên xã Pà Pạt- Bản Cẩm- Na Khích huyện Quế Phong	0.13	-	-	Xã Cẩm Muộn, Nậm Nhóng	UBND huyện Quế Phong	QĐ phê duyệt dự án số 5372/QĐ.UBND-CN ngày 18/1/2008 của UBND tỉnh; QĐ phê duyệt hồ sơ TKBVTC-DT số 766/QĐ-UBND ngày 14/9/2011 của UBND huyện	Đăng ký thêm 0,13 ha so với NQ 153/NQ-HĐND ngày 12/12/2014
	Tổng	0.16	0.00	0.00	Có tất cả 02 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 0,16 ha			
V	Huyện Thanh Chương							
1	Trạm y tế xã Thanh Văn	0.24			Xã Thanh Văn	UBND xã Thanh Văn	CV số 7854/UBND-ĐTXD ngày 4/11/2013 của UBND Tỉnh về chủ trương xây dựng trạm y tế	
2	Đấu giá đất ở vùng Lưư Bruu	0.03			Xã Thanh Đồng	UBND xã Thanh Đồng	QĐ số 1805/QĐ.UBND-XD ngày 29/4/2014 của UBND Tỉnh cho phép khảo sát lựa chọn địa điểm, lập quy hoạch chi tiết chia lô đất ở để giao đất, đấu giá đất tại xã Thanh Đồng	

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
3	Sân thể thao xã Thanh Đồng	1.20	-	-	Xã Thanh Đồng	UBND xã Thanh Đồng		
4	Bãi xử lý rác thải xã Thanh Dương	0.50	-	-	Xã Thanh Dương	UBND xã Thanh Dương		
5	Sân vận động xã Thanh Tiên	0.60	-	-	Xã Thanh Tiên	UBND xã Thanh Tiên		
6	Sân thể thao xã Thanh Văn	1.10	-	-	Xã Thanh Văn	UBND xã Thanh Văn		
7	Dự án xây dựng nâng cao hiệu quả năng lượng nông thôn (đường điện)	0.01			Xã Thanh Liên, Ngọc Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc		
	Tổng	3.68	0.00	0.00	Có tất cả 07 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 3,68 ha			
VI	Thành phố Vinh							
1	Mở rộng bãi tập kết VLXD	2.99	-	-	Xã Hưng Đông	Cty TNHH Thương mại Huyện Hùng Cường	Công văn số 1781/UBND-XD ngày 30/03/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về chủ trương thực hiện dự án đầu tư	
2	Trụ sở làm việc và kho hàng của Cty CP TV và XD Dũng Nghĩa	0.30	-	-	Xã Nghi Liên	Cty CP TV và XD Dũng Nghĩa		
3	Trung tâm thương mại mua sắm và dịch vụ tổng hợp	0.09	-	-	Xã Nghi Liên	Công ty TNHH Danh Soa		

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
4	Xây dựng Trung tâm kinh doanh thương mại, dịch vụ bách hóa tổng hợp, đại lý phân phối hàng hóa tiêu dùng, dịch vụ vận tải, kho bãi và trung chuyển hàng hóa tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh	0.50	-	-	Phường Vinh Tân	Công ty TNHH Thương mại Minh Tuấn		
5	Cửa hàng kinh doanh Xăng dầu	0.25	-	-	Xã Nghi Liên	Công ty TNHH Tấn Minh Trang		
6	Trụ sở làm việc kinh doanh vận tải và nhà kho Công ty Tư nhân Ngọc Hải	0.50	-	-	Xã Hưng Đông	Công ty TNHH Vận tải và Thương mại Ngọc Hải	Công văn số 2354/UBND.XD ngày 20/4/2015 về việc chủ trương thực hiện dự án Trụ sở công ty, kinh doanh vận tải và nhà kho	
7	Khu trung tâm thương mại và dịch vụ Golden City 6 tại xã Nghi Phú	0.41	-	-	Xã Nghi Phú	Công ty Cổ phần Golden City	Công văn số 607/UBND-XD ngày 28/01/2015 về việc chủ trương khảo sát lựa chọn địa điểm, lập QHCT Khu TT Thương mại, dịch vụ Golden City 6 tại xã Nghi Phú của UBND tỉnh Nghệ An	
8	Trung tâm thương mại và dịch vụ hỗn hợp tại xã Nghi Phú	0.09	-	-	Xã Nghi Phú	Công ty Cổ phần Golden City	Quyết định số 1679/QĐ.UBND-XD ngày 05/05/2015 về việc cho phép khảo sát lựa chọn địa điểm, lập quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm thương mại và dịch vụ hỗn hợp tại xã Nghi Phú, thành phố Vinh của UBND tỉnh Nghệ An	
9	Tôn Hoa sen	3.82	-	-	Xã Nghi Liên	Tập đoàn Tôn Hoa Sen		

Def

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
10	Dự án đường nối QL46 đến trụ sở Cảnh sát PCCC tỉnh Nghệ An	0.13	-	-	Xã Nghi Ân	Sở Giao thông vận tải	Quyết định số 4784/QĐ.UBND-ĐTXD ngày 28/11/2012 Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình UBND tỉnh Nghệ An	
11	Nâng cấp và mở rộng đường vào Trung tâm xã Nghi Kim	0.08			Xã Nghi Kim	UBND Thành phố Vinh	QĐ số 8893/QĐ-UBND ngày 01/12/2013 của UBND thành phố Vinh Về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư	
12	XD đường QH 24m đoạn nối từ đường Hồ Tông Thốc đến đường Hoàng Phan Thái (phục vụ dự án Khu B Bệnh viện Đa khoa Tỉnh)	0.60	-	-	Xã Nghi Phú- TP Vinh	BQL các dự án XDDD và KT hạ tầng đô thị Nghệ An	Công văn số 2524/UBND-CNTM ngày 24/04/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về đẩy nhanh tiến độ GPMB và triển khai XD dự án BVĐK Nghệ An	
13	Hệ thống kênh tiêu thoát nước Nghi Kim - Nghi Vạn (Giai đoạn 1)	3.10	-	-	Xã Nghi Kim - TP Vinh	UBND Thành phố Vinh	QĐ số 803/QĐ.UBND-CN ngày 20/03/2012 của UBND tỉnh NA về việc phê duyệt QH chi tiết- Giấy chứng nhận đầu tư số 27111000076 ngày 01/6/2011 của UBND Tỉnh	
14	Xây dựng sân vận động và khu nhà ở tại khối 13, phường Cửa Nam	0.06	-	-	Phường Cửa Nam - TP Vinh	Công ty CP PTĐT Vinh		
15	Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hưng Đông	0.81	-	-	Xã Hưng Đông - TP Vinh	Công ty CP đầu tư phát triển và hạ tầng đô thị Đường sắt	Công văn số 1889/UBND-KT ngày 02/4/2015 của UBND Tỉnh về cho chủ trương thực hiện	
16	Chia lô đất ở phục vụ tái định cư tại phường Quán Bàu	4.36	-	-	Phường Quán Bàu - TP Vinh	UBND phường Quán Bàu	Quyết định số 1678.UBND-XD ngày 06/5/2015 về phê duyệt quy hoạch chi tiết	

Def

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
17	Chia lô đất ở xã Hưng Đông (Tây đường Nguyễn Trường Tộ, phía Tây khu CN nhỏ, xóm Yên Bình, xóm Mỹ Hòa và xóm Yên Vinh)	3.86	-	-	Xã Hưng Đông - TP Vinh	UBND Thành phố Vinh	-	
18	Khu nhà ở dịch vụ tổng hợp Vinhland tại xã Nghi Kim, Thành phố Vinh	0.01	-	-	Xã Nghi Kim- TP Vinh	Công ty CP PTĐT Vinh	Quyết định số 699/QĐ-UBND-CN ngày 15/3/2013 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết	
19	Chia lô đất ở các xóm xã Nghi Liên (xóm 18a, xóm 10 - 2 vị trí, xóm 5)	1.95	-	-	Xã Nghi Liên- TP Vinh	UBND Thành phố Vinh	Quyết định số 1942/QĐ-UBND ngày 14/3/2014 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt quy hoạch chi tiết	
20	Quy hoạch chia lô đất ở tái định cư phục vụ GPMB đường 72m tại xóm 13, 16 – xã Nghi Phú, TP Vinh	0.50	-	-	Xã Nghi Phú- TP Vinh	UBND Thành phố Vinh	Quyết định số 7923/QĐ-UBND ngày 07/11/2014 của UBND tỉnh Nghệ An phê duyệt quy hoạch chi tiết	
21	Khu nhà ở tổng hợp và sân vận động tại khối 3 và khối 9, Phường Lê Lợi, Thành phố Vinh, Tỉnh Nghệ An.	0.83	-	-	Phường Lê Lợi - TP Vinh	Công ty CP PTĐT Vinh	Quyết định số 139/QĐ.UBND-ĐTXD ngày 14/01/2015 về phê duyệt quy hoạch chi tiết	
22	Dự án QH xây dựng khu nhà ở cho người thu nhập thấp và CBCNV của Công ty CP ĐT&TM Dầu khí Nghệ An	2.67	-	-	Xã Hưng Lộc- TP Vinh	Công ty CP ĐT&TM Dầu khí Nghệ An	Quyết định số 5373/QĐ-UBND-CN và Quyết định số 5954/QĐ-UBND-XD ngày 09/12/2011	
23	Khu nhà ở quân đội quân khu 4	0.30	-	-	Xã Hưng Đông - TP Vinh	UBND xã Hưng Đông	-	

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
24	Quy đất sạch phục vụ phát triển kinh tế xã hội	0.84	-	-	Xã Nghi Phú- TP Vinh	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An	Công văn số 304/UBND.ĐC ngày 16/01/2015 của UBND Tỉnh	
25	Dự án quy hoạch chia lô đất ở xóm Đức Vinh vị trí 1	1.60			Xã Hưng Lộc	UBND Thành phố Vinh		
26	Dự án quy hoạch chia lô đất ở xóm Đức Vinh vị trí 2	3.39			Xã Hưng Lộc	UBND Thành phố Vinh		
27	Xen dầm đất ở dân cư xã Hưng Lộc	0.72			Xã Hưng Lộc	UBND xã Hưng Lộc	Quyết định số 1841/QĐ-UBND ngày 08/4/2015 của UBND thành phố về phê duyệt quy hoạch chi tiết	Đã có tại NQ 152, thống kê sai loại đất
	Tổng	34.76	0.00	0.00	Có tất cả 27 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 34,76 ha			
VII	Huyện Nghĩa Đàn							
1	Nhà máy CMISTONE Việt Nam	0.05	-	-	KCN Nghĩa Long-xã Nghĩa Long	Cty CP CMISTONE	QĐ số 1912/QĐ-UBND ngày 01/10/2014 của UBND huyện Nghĩa Đàn về việc phê duyệt Quy Hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng nhà máy CMISTONE Việt Nam	Đã có tại NQ 153/NQ-HĐND, bổ sung diện tích đợt 2
2	Cây xăng dầu thị trấn Nghĩa Đàn	0.26	-	-	Thị trấn Nghĩa Đàn	Công ty xăng dầu Nghệ An	CV số 8030/UBND-TH ngày 12/11/2012 của UBND tỉnh Nghệ An về việc lựa chọn địa điểm xây dựng cửa hàng xăng dầu tại thị trấn Nghĩa Đàn	Đã có tại NQ 153/NQ-HĐND, bổ sung diện tích đợt 3

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
3	Xây dựng Nhà máy nước huyện Nghĩa Đàn	0.20	-	-	Thị trấn Nghĩa Đàn	UBND huyện Nghĩa Đàn	QĐ số 4041/QĐ.UBND-ĐTĐXD ngày 18/10/2012 của UBND tỉnh Nghệ An v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	Đã có tại NQ 152, thống kê sai loại đất
4	Sửa chữa, nâng cấp Hồ chứa nước Cây chanh	0.05	-	-	Xã Nghĩa Hội	UBND huyện Nghĩa Đàn	QĐ số 1626/QĐ-UBND.NN ngày 21/4/2014 của UBND tỉnh Nghệ An điều chỉnh tổng mức đầu tư và phê duyệt kế hoạch đấu thầu: sửa chữa, nâng cấp Hồ nước Cây Chanh	Đã có tại NQ 152, thống kê sai loại đất
5	Đấu giá đất ở Xóm Nam Lộc	1.33	-	-	Xã Nghĩa Long	UBND Xã Nghĩa Long		Đã có tại NQ 152, thống kê sai loại đất
6	Dự án Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn	0.04	-	-	Xã Nghĩa Long, Xã Nghĩa Lộc	Điện lực Nghệ An	Quyết định số 2438/QĐ-EVN NPC ngày 08/8/2014 của Tổng công ty Điện lực Miền Bắc về việc phê duyệt dự án đầu tư	
7	Xây dựng tuyến đường giao thông nối từ đường Trung Bình Lâm đến cụm trang trại số 3 và Nhà máy cung cấp nước sạch số 3 và tuyến ống cấp nước sạch tới cụm trang trại số 3	0.45	-	-	Xã Nghĩa Bình, Xã Nghĩa Lợi	Công ty Cp thực phẩm sữa TH	Công văn số 261/UBND-TCKH ngày 07/4/2015 của UBND huyện Nghĩa Đàn về việc chấp thuận chủ trương đầu tư	
	Tổng	2.38	0.00	0.00	Có tất cả 07 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 2,38 ha			
VIII	Huyện Diễn Châu							

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
1	Trung tâm thể dục thể thao, thương mại và dịch vụ Việt Tiến	2.80	-	-	Xã Diễn Ngọc	Công ty TNHH Việt Tiến		
2	Nhà học giáo lý Giáo xứ Đăng Cao	0.06	-	-	Xã Diễn Đoài	Giáo xứ Đăng Cao	Đã có QĐ lựa chọn địa điểm	
3	Đất ở nông thôn	0.34			Xã Diễn Lợi	UBND xã Diễn Lợi	Quyết định số 1580/QĐ-UBND-CN ngày 29/9/2008 của UBND huyện Diễn Châu về việc phê duyệt quy hoạch phân lô đất ở dân cư tại xã Diễn Lợi	
	Tổng	3.20	0.00	0.00	Có tất cả 03 công trình, dự án với tổng diện tích là 3,20 ha toàn bộ là đất trồng lúa			
IX	Huyện Quỳnh Châu							
1	Xây dựng hệ thống điện xã Châu Hoàn và xã Diên Lãm	0.10	-	-	Xã Châu Hoàn, Diên Lãm, huyện Quỳnh Châu			
2	Xây dựng hệ thống điện xã Châu Phong	-	0.08	-	Xã Châu Phong, huyện Quỳnh Châu			
	Tổng	0.10	0.08	0.00	Có tất cả 02 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 0,1 ha, diện tích đất rừng phòng hộ là 0,08ha			
X	Huyện Hưng Nguyên							
1	Phân lô đất ở tại xã Hưng Thông	1.00	-	-	Xã Hưng Thông	UBND xã Hưng Thông	Quy hoạch nông thôn mới	

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
2	Phân lô đất ở tại xã Hưng Trung	2.00	-	-	Xã Hưng Trung	UBND xã Hưng Trung	Quy hoạch nông thôn mới	
3	Khu kinh doanh thương mại, kinh doanh vận tải và nhà kho	0.50	-	-	Xã Hưng Thịnh	Công ty TNHH Xây dựng vận tải thương mại TS	CV số 2248/UBND-CN ngày 16/4/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc Khảo sát địa điểm lập quy hoạch xây dựng Khu kinh doanh thương mại, kinh doanh vận tải và nhà kho tại xã Hưng Thịnh, huyện Hưng Nguyên	
4	Văn phòng đại diện, kho chứa dược liệu, nhà chung cất tinh nghệ và giới thiệu sản phẩm	3.30	-	-	Xã Hưng Đạo	Cty CP xây dựng thương mại và XNK tổng hợp	Cv số 1619/UBND-CNTM ngày 27/3/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc Công ty CP xây dựng thương mại và XNK tổng hợp xin đầu tư dự án Văn phòng đại diện, kho chứa dược liệu, nhà chung cất tinh nghệ và giới thiệu sản phẩm	
5	Quy hoạch xây dựng cây xăng dầu	0.41	-	-	Xã Hưng Tiến	Công ty xăng dầu Nghệ An	CV số 540/UBND-CNTM ngày 26/1/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc đầu tư xây dựng Cửa Hàng xăng dầu tại xã Hưng Tiến, huyện Hưng Nguyên	
6	Quy hoạch văn phòng công ty, khu lưu giữ hàng hóa, buôn bán vật liệu xây dựng, cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại	1.00	-	-	Xã Hưng Thắng	Công ty TNHH xây dựng và thương mại VHS	CV số 621/UBND-CNTM ngày 29/1/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc xem xét đề nghị của Công ty TNHH xây dựng và thương mại VHS xin thuê đất xây dựng văn phòng buôn bán VLXD, cửa hàng xăng dầu DVTM tại xã Hưng Thắng, huyện Hưng Nguyên	
7	Khu tái định cư đường 72m	5.00	-	-	Xã Hưng Tây	Ban quản lý dự án thành phố Vinh		

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
8	Tổ hợp dịch vụ thương mại, trạm dừng nghỉ, phương tiện giao thông và cửa hàng kinh doanh xăng dầu	1.00	-	-	Xã Hưng Tây	Công ty cổ phần thương mại DTS	CV số 2589/UBND-ĐC ngày 27/4/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc Công ty cổ phần thương mại DTS xin chủ trương đầu tư xây dựng	
9	Trụ sở làm việc kinh doanh dịch vụ vận tải, cửa hàng xăng dầu và nhà kho	2.50	-	-	Xã Hưng Tây	Công ty CP kinh doanh tổng hợp Bắc Vinh	CV số 2655/UBND-CNTM ngày 27/4/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc Công ty CP kinh doanh tổng hợp Bắc Vinh xin thay đổi vị trí khảo sát thực hiện dự án Trụ sở làm việc kinh doanh dịch vụ vận tải, cửa hàng xăng dầu và nhà kho	
10	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn tỉnh Nghệ An	1.00	0.00	0.00	Các xã	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	Quyết định số 678/QĐ-EVN.NPC ngày 11/4/2013 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc	
	Tổng	17.71	0.00	0.00	Có tất cả 10 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 17,71 ha			
XI	Huyện Con Cuông							
	Dự án cấp điện cho đội công tác đồn biên phòng Môn Sơn và tộc người Đan Lai	0.00	0.01	0.05	Xã Môn Sơn	BCH Bộ đội biên phòng tỉnh	Quyết định phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch số 11/QĐ-UBND-XD ngày 03/1/2013 của UBND tỉnh Nghệ An	
	Tổng	0.00	0.01	0.05	Có tất cả 01 công trình, dự án với diện tích đất rừng phòng hộ là 0,01 ha, đất rừng đặc dụng là 0,05 ha			
XII	Huyện Đô Lương							
1	Trường Mầm non xã Yên Sơn	0.71	0.00	0.00	Xã Yên Sơn	UBND xã Yên Sơn		

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
2	Đường nội thị N1, N2 khu hành chính huyện	1.80	-	-	Thị trấn Đô Lương	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 7355/QĐ-UBND.GT ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh	
3	Đường GTNT cầu Trảng xã Đại Sơn	0.30	-	-	Xã Đại Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 607/QĐ-UBND.GT ngày 20/3/2015 của UBND huyện Đô Lương	
4	Đường giao thông Nhân Sơn- Đại Sơn	1.00	-	-	Xã Mỹ Sơn, Trù Sơn, Nhân Sơn	UBND huyện Đô Lương	Quyết định số 1180/QĐ-UBND.TM ngày 30/3/2015 của UBND tỉnh về việc giải quyết kinh phí	
5	Đầu giá đất ở	0.50	-	-	Xã Đông Sơn	UBND xã Đông Sơn	QĐ số 1296/QĐ-UBND.TN ngày 30/6/2014 và Thông báo số 811-TB/HU	
6	Sân vận động xóm 6, xã Đại Sơn	0.70	-	-	Xã Đại Sơn	UBND xã Đại Sơn	QĐ số 880/QĐ-UBND ngày 24/4/2015 của UBND huyện	
7	Đường vận chuyển từ mỏ về nhà máy xi măng Đô Lương	6.00			Xã Bài Sơn	UBND huyện Đô Lương		
8	Đầu giá đất ở Thị trấn	2.50	-	-	Thị trấn Đô Lương	UBND thị trấn Đô Lương	TB số 811-TB/HU ngày 9/4/2015 của Huyện ủy Đô Lương	
9	Sửa chữa nâng cấp tuyến kênh tiêu úng phi bờ tả kênh chính hệ thống thủy lợi Bắc huyện Đô Lương	0.80	-	-	Xã Trảng Sơn, Yên Sơn, Văn Sơn, Thịnh Sơn, Hòa Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số /QĐ-UBND.GT ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh	

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
10	Xây dựng, nâng cấp cầu Khe Cô tại lý trình Km5+500 trên tuyến đường Trảng Bại	0.15	-	-	Xã Đông Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 1570/QĐ-UBND.GT ngày 28/12/2014 của UBND tỉnh	
11	Sửa chữa, nâng cấp kênh tưới Tân Sơn	0.30	-	-	Xã Tân Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 1873/QĐ-UBND.GT ngày 6/5/2014 của UBND tỉnh	
12	Sửa chữa, nâng cấp trạm bơm xã Ngọc Sơn	0.04	-	-	Xã Ngọc Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 4708/QĐ-UBND.GT ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh	
13	Sửa chữa, nâng cấp kênh tiêu liên xã từ Cầu Tiên (Thị trấn) đến Rào Gang xã Nhân Sơn	1.40	-	-	Thị trấn, Yên Sơn, Xuân Sơn, Văn Sơn, Đà Sơn, Lạc Sơn, Minh Sơn	UBND huyện Đô Lương	QĐ số 3236/QĐ-UBND.GT ngày 29/7/2014 của UBND tỉnh	
14	Nâng cao hiệu quả năng lượng khu vực nông thôn từ nguồn ngân hàng tái thiết đức	0.08	-	-	Xã Giang Sơn Đông, Giang Sơn Tây, Đặng Sơn, Thuận Sơn, Trảng Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	QĐ số 1895/QĐ-EVN NPC ngày 26/10/2010 của tổng công ty điện lực miền bắc	
15	Xây dựng và cải tạo lưới điện trung áp tỉnh Nghệ An	0.07	-	-	Xã Trù Sơn, Đại Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	QĐ số 682/QĐ-EVN NPC ngày 11/4/2013 của tổng công ty điện lực miền bắc	
16	Chống quá tải xã Thái Sơn- Đô Lương	0.01	-	-	Xã Thái Sơn	Tổng công ty Điện lực miền Bắc	QĐ số 1003/QĐ-PCNA ngày 14/5/2014 của Tổng công ty điện lực miền Bắc	
	Tổng	16.36			Có tất cả 16 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 16,36 ha			

Đạt

TT	Tên công trình/dự án	Trong đó chuyển mục đích sử dụng đất			Địa điểm sử dụng đất (xã, huyện)	Chủ đầu tư	Căn cứ pháp lý để chuyển mục đích sử dụng đất	Ghi chú
		Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng				
XII	Huyện Nam Đàn							
	Xây dựng nhà văn hóa xóm 9	0.21	-	-	Xã Nam Cường	UBND xã Nam Cường		
	Tổng	0.21	0.00	0.00	Có tất cả 01 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 0,71 ha			
XIII	Thị xã Hoàng Mai							
1	Nhà máy Tôn Hoa sen	1.50			Xã Quỳnh Lập	Tập đoàn Tôn Hoa Sen		
2	Cấp điện KCN Đông Hội	0.06			Xã Quỳnh Lập, Quỳnh Lộc, phường Quỳnh Thiện	Công ty Điện lực Nghệ An		
	Tổng	1.56	0.00	0.00	Có tất cả 02 công trình, dự án với tổng diện tích là 1,56 ha, toàn bộ là đất trồng lúa			
	Tổng toàn tỉnh	121.77	0.09	0.05	Có tất cả 98 công trình, dự án với diện tích đất trồng lúa là 121,77 ha; đất rừng phòng hộ là 0,75 ha; đất rừng đặc dụng 0,05 ha.			

Qaf