

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22/NQ-HĐND

Nghệ An, ngày 17 tháng 6 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất
trên địa bàn tỉnh Nghệ An



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 30

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung của Luật Đất đai;

Xét các Tờ trình số 3975/TTr-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2025 và Tờ trình số 5346/TTr-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục 05 dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An với tổng diện tích 14,03 ha đất (bao gồm: 2,57 ha đất trồng lúa và 11,46 ha đất khác) (Chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.
- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An khóa XVIII, Kỳ họp thứ 30 thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2025 và có hiệu lực từ ngày thông qua./. *Uk*

Nơi nhận: *Uk*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (đề b/c);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, đại biểu HĐND tỉnh;
- Toà án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT *Uk*

CHỦ TỊCH



Hoàng Nghĩa Hiếu



Phụ lục:
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN
(Kèm theo Nghị quyết số: *NQ/HĐND* ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				
				Đất trồng lúa	Đất rừng sản xuất	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Tổng cộng có 05 dự án, tổng diện tích 14,03 ha							
I	Thành phố Vinh							
1	Khu đô thị tại phường Hưng Lộc (phần ảnh hưởng)	Phường Hưng Lộc	0,97	0,66				0,31
2	Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư tập thể Nhà máy sợi Vinh tại khối 7 và khối 9 (phần còn lại)	Phường Bến Thủy	2,57					2,57
II	Huyện Nghi Lộc							
1	Khu nhà ở xã hội cho công nhân, người lao động làm việc trong Khu công nghiệp Nam Cẩm (vị trí số 03)	Xã Nghi Thuận, Nghi Long	7,33	1,76				5,57
2	Khu nhà ở xã hội cho công nhân và các công trình phụ trợ trong Khu kinh tế Đông Nam (vị trí số 02)	Xã Nghi Tiến	3,00					3,00
III	Huyện Đô Lương							
1	Đường giao thông nối từ đường vành đai QL7C - QL7 đến Tổ hợp bệnh viện Hà Nội - Sông Lam	Xã Tân Sơn	0,16	0,15				0,01
	Tổng cộng		14,03	2,57	0,00	0,00	0,00	11,46

th