

Số: 26 /NQ-HĐND

Nghệ An, ngày 07 tháng 6 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất theo quy định
tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 20**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
Luật Quy hoạch năm 2018;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5
năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-
CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết
thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi,
bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét các Tờ trình: số 2900/TTr-UBND ngày 17 tháng 5 năm 2024, số
4291/TTr-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo
thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận
của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục 18 công trình, dự án với tổng diện tích 56,70 ha đất (bao gồm 23,62 ha đất trồng lúa; 6,07 ha đất rừng phòng hộ và 27,01 ha đất khác) cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An (chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.
- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An Khóa XVIII, Kỳ họp thứ 20 thông qua ngày 07 tháng 6 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày thông qua./ng

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ (đề b/c);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (đề b/c);
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban, Tổ đại biểu, đại biểu HĐND tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Website: <http://dbndnghean.vn>;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH



Thái Thanh Quý

Phụ lục:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THEO QUY ĐỊNH
TẠI KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NGHỆ AN
(Kèm theo Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nghệ An)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				Xác định trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác	
	2	3	4	5	6	7	8	9
Tổng cộng có 18 công trình, dự án, diện tích 56,70 ha								
I	Thị xã Cửa Lò							
1	Nâng cấp, mở rộng đường Bình Minh	Phường Thu Thủy	0,20				0,20	Điểm b
2	Hạ tầng khu dân cư tại khối Vĩnh Tân (đoạn từ đường ngang số 10 đến đường 11A)	Phường Nghi Hương	0,75				0,75	Điểm b
3	Đường giao thông đoạn từ QL46 đến bến 5, bến 6 cảng Cửa Lò	Phường Nghi Tân, Nghi Thủy	1,00				1,00	Điểm b
II	Huyện Diễn Châu							
1	Hạ tầng chia lô đất ở Ruộng Mậu, xóm 1, xã Diễn Thái	Xã Diễn Thái	1,07	1,07				Điểm b
2	Xây dựng Đền biển Cửa Vạn tại xã Diễn Kim	Xã Diễn Kim	0,15		0,15			Điểm b
3	Xây dựng Nghĩa trang Côn Ân xóm 3, xã Diễn Cát, phục vụ GPMB dự án cải tạo nâng cấp QL7 đoạn Km0-Km36	Xã Diễn Cát	0,40	0,40				Điểm c
4	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư xóm 10, xã Diễn Lâm	Xã Diễn Lâm	2,70	2,40			0,30	Điểm b
5	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư vùng Côn Vang (thôn 2) và vùng Đồng Chùa (thôn Đông Kỳ B), xã Diễn Kỳ	Xã Diễn Kỳ	5,19				5,19	Điểm b
6	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư vùng Sò Chè Nam, xóm 10 (thôn Cự Nại), xã Diễn Hùng	Xã Diễn Hùng	1,40				1,40	Điểm b
7	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư xóm Phúc Thiêm, xã Diễn Phúc	Xã Diễn Phúc	2,42	2,42				Điểm b
8	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư vị trí 2, xóm Tân Phúc, xã Diễn Thịnh	Xã Diễn Thịnh	2,13				2,13	Điểm b
9	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư Đồng De, xóm 7, xã Diễn Thọ	Xã Diễn Thọ	2,99	2,99				Điểm b

12

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích	Trong đó sử dụng trên loại đất				Xác định trường hợp thu hồi đất theo khoản 3 Điều 62
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Khác	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư vùng Đồng Bò Đè (xóm 6) và vùng Đồng Rộc Nghè (xóm 4, 5, 6), xã Diễn Hạnh	Xã Diễn Hạnh	3,81	3,09			0,72	Điểm b
11	Hạ tầng chia lô đất ở dân cư tại xã Diễn Trung	Xã Diễn Trung	3,60	0,43			3,17	Điểm b
12	Hạ tầng chia lô đất ở tại xã Diễn Nguyên	Xã Diễn Nguyên	4,90	3,50			1,40	Điểm b
III	Huyện Quỳnh Lưu							
1	Khu dân cư tại xã Quỳnh Nghĩa	Xã Quỳnh Nghĩa	9,20				9,20	Điểm d
IV	Thị xã Thái Hoà							
1	Cụm công nghiệp Nghĩa Mỹ (thực hiện dự án: Tổ hợp Nhà máy sản xuất kết cấu thép và dây cáp điện Việt Á)	Xã Nghĩa Mỹ	8,56	7,32			1,24	Điểm d
V	Huyện Tương Dương							
1	Đường giao thông vào trung tâm xã Nhân Mai và xã Mai Sơn (bổ sung diện tích)	Xã Hữu Khuông	6,23		5,92		0,31	Điểm b
	Tổng cộng:		56,70	23,62	6,07	0,00	27,01	